# Tree House Education & Accessories Ltd.

Office No.101, Sapphire Plaza, Dadabhai Road, Opp. CNMS School, Vile Parle West, Mumbai - 400 056. Tel: +91 22 26201029 CIN: L80101MH2006PLC163028



August 31, 2023

To,	To,	To,
BSE Limited,	National Stock, Exchange of	Metropolitan Stock Exchange
Phiroze Jeejeebhoy	India Ltd,	of India Ltd.
Tower Dalal Street,	Exchange Plaza, Plot no. C/1 G	Exchange Square. CTS No.25,
Fort Mumbai – 400 001.	Block, BKC, Bandra (East)	Suren Road, Andheri (East),
	Mumbai – 400051.	Mumbai – 400093.

Sub: Newspaper advertisements for Annual General Meeting ("AGM") scheduled to be held on Saturday, September 23, 2023 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM).

Ref: Scrip Code: 533540/TREEHOUSE

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith the newspaper advertisements published in English and regional language namely Free Press journal and Navshakti respectively titled – **PUBLIC NOTICE 17th ANNUAL GENERAL MEETING** issued by the Company in connection with the 17<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Saturday, September 23, 2023 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM).

The copies of advertisements is also available on the Company's website www.treehouseplaygroup.net.

We request you to kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours truly,

For Tree House Education & Accessories Limited

Guddi Bajpai MUMBAI

Company Secretary and Compliance Officer

Encl: As below

### **Aptech Limited**

A-65, M.I.D.C., Marol, Andheri (East), Mumbai – 400093. Tel.: 022 68282300 • Fax: 022 68282399 –I.72900MH2000PLC123841 Website: <a href="https://www.aptech-worldwide.com">www.aptech-worldwide.com</a> Email: <a href="mailto:investors">investors</a> relations@aptech.ac.in; cs@aptech.ac.in Registered Office: Aptech House. A-65. M.I.D.C.. Maro

### NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice is hereby given that the Twenty-Third (23rd) Annual General Meeting ("AGM") of Aptech Limited will be held on Friday, September 22, 2023 at 12.00 noon (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") facility to transact the business as stipulated in the Notice of the AGM.

In view of the outbreak of the COVID-19 pandemic and pursuant to General Circular Nos.14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 and 02/2022 dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020, 13th January 2021 and 5th May, 2022 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD 1/CIR/P/2020/79 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated 12th May 2020 and 15th January, 2021, respectively, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") and in ompliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("Listing Regulations"), the 23rd AGM of the Company is being conducted through VC/OAVM, which does not require physical

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2022-23 will be sent only by electronic mode to member whose email addresses are registered with the Company/Depositories in accordance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2022-2023 will be available on the website the Company at www.aptech.worldwide.com and website of the stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and <a href="www.bseindia.com">www.nseindia.com</a> respectively. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of AGM. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all the Members of the Company to cast their votes on all the Resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM (E-voting). Detailed procedure for remote e-voting/e-voting will be provided in the Notice of the AGM.

If your email ID is already registered with the Company/ Depository Participant, Login details for remote e-voting and e-voting will be sent on your registered email address.

In case you have not registered your email address with the Company/ Depository Participant, please follow below instructions to register your email ID for obtaining Annual Report and login details for remote e-voting and e-voting during the AGM:

- 1		
	Members holding shares in Physical form	Send a request to KFin Technologies Limited, Registrar and Share transfer Agent of the Company ("KFin") at einward.ris@kfintech. com providing Folio No., Name of Shareholder, scanned copy of the Share Certificate (front and back) and self attested scanned copy of PAN card for registering email address.
	Members holding shares in Demat form	Kindly contact your Denository Participant (DP) and register your email address as per

the process advised by DP. The Annual Report for FY 2022-23 and Notice of 23rd AGM of the Company will be sent to all the shareholders at their registered ema address in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 and Listing Regulations.

For Aptech Limited

A K Biyani Date: 31-08-2023 Company Secretary

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporation of Pick 196, University of Pickers 196

loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's due: The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.							
Borrower(s) /	Demand Notice		ription of the Immovable	Г	Date of Physical	Reserve Price	
Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Date and Amount		operty/ Secured Asset		Possession	Rs. 28,02,000/- (Rupees Twenty Eight	
1. Mr. Kashivel Natraj Nadar,	11-Oct-2022 & Rs.29,53,836/- (Rupees Twenty Nine Lakh Fifty Three Thousand Eight	bearing Fla	ort and parcel of the property at 18 D Wing, Admeasuring 670 Sq.Ft., Carpet Area 444	Total	14-Aug-2023 I Outstanding As On late: 02-Aug-2023	Lakh Two Thousand Only)	
2. Mrs. Kanagalaxmi Kashivel Nadar, 3. Kashi Snack Centre (Prospect	Hundred Thirty Six Only)  Bid Increase Amount Rs.40,000/- (Rupees Forty	3Rd Flr S KrushnaMa	uilt Up Area 996 Sq.ft., Bldg 2 Shiv DattaChsl near Shree andirPalghar East, Palghar,	(Rupe	Rs.29,98,782/- eesTwenty Nine Lakh Eight Thousand Seven	Earnest Money Deposit (EMD): Rs.2,80,200/- (Rupees Two Lakh Eighty Thousand Two Hundred	
No. IL10099722)	Thousand Only) 25-Jan-2023 &		ra, India-401404.		dred Eighty Two Only)	Only)	
1. Mr. Rajesh Suresh Modanwal 2. Mrs. Nirupama	Rs.24,10,544/- (Rupees Twenty Four Lakh Ten	bearing Fla	ort and parcel of the property at No.105, 1st Floor, Carpet easuring 438 Sq.Ft. And Super	ít <u></u>	17-Aug-2023 I Outstanding As On	Rs.23,15,000/- (Rupees Twenty Three Lakh Fifteen Thousand Only)	
Rajesh Modanwal (Prospect No.	Thousand Five Hundred Forty Four Only)	Built Up Are Wing D Bld	rea Ad Measuring 670 Sq.Ft., ldg No.10 Navapur Rd, Palm	Dan Rs.2	Pate: 02-Aug-2023 26,30,581/- (Rupees	Earnest Money Deposit (EMD): Rs.2,31,500/-	
IL10031723 & IL10141019)	Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	401504, Pa	dhi Presidency, Boisar West- alghar, 401504, Maharashtra, a Admeasuring 690 Sq.Ft.)	, Thou	enty Six Lakh Thirty busand Five Hundred Eighty One Only)	(Rupees Two Lakh Thirty One Thousand Five Hundred Only)	
1. Mr. Mohd Zardad Akbar Saifi	10-Feb-2023 & Rs.11,39,382/- (Rupees	bearing Flat	art and parcel of the property at No G-002, With Carpet Area	á	nysical Possession 17-Aug-2023	Rs.12,29,000/- (Rupees Twelve Lakh Twenty	
2. Mrs. Aabida Akbar Saifee	Eighty Two Only)	Ad Measuring 353 Sq.ft. and Super Built Up Area Admeasuring 494 Sq.ft., Ground Floor, C Wing, Building No 5,		Da	Outstanding As On ate: 02-Aug-2023 Rs.13,95,608/-	Nine Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD): Rs.1,22,900/-	
(Prospect No. 878485)	Bid Increase Amount Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	West, Bois	Nagari, Pam Tembhi Boisar isar, 401501, Maharashtra, a admeasuring 512 sq. ft.)	r (Rup , Ninety Hur	pees Thirteen Lakh ty Five Thousand Six undred Eight Only)	`(Rupees One Lakh Twenty Two Thousand Nine Hundred Only)	
1. Mr. Husenali	21-Dec-22 & Rs.23,86,997/-		rt and parcel of the property		mbolic Possession	Rs. 22,30,000/- (Rupees	
Meherali Sayyed	(Rupees Twenty Three Lakh Eighty Six Thousand Nine		lat No.102, 1stFloor ,Area ing 27.364 Sq.Mtrs. carpet		18-Apr-2023	Twenty Two Lakh Thirty Thousand Only)	
2. Mrs. Rahilabi Husenali Sayyed	Hundred Ninety Seven Only)  Bid Increase Amount	area, G W	Ving, Golden Valley, Sonivali Badlapur W, 421503,	02-Au	Outstanding As On Date: ug-23 & Rs.24,13,317/- pees Twenty Four Lakh	Earnest Money Deposit (EMD): Rs.2,23,000/-	
(Prospect No. 803871 & 919275)	Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	Maharashtra	ra, India (Super Built Up Area ng 428 Sq.Ft.)	a `Thirt Hund	rteen Thousand Three ndred Seventeen Only)	(Rupees Two Lakh Twenty Three Thousand Only)	
1. Mr. Asif Shabbir	05-Dec-2022 &		rt and parcel of the property	· — -	nysical Possession	Rs.13,02,000/-	
Shaikh	Rs.15,18,984/- (Rupees Fifteen Lakh Eighteen		at No 104, Carpet Area 485 sq. lo.1, Building No 7 Wing B, G		17-Aug-2023 I Outstanding As On	(Rupees Thirteen Lakh Two Thousand Only)	
2. Mrs. Suryabi Ashif Shaikh 3. Asif Shaikh	Thousand Nine Hundred Eighty Four Only)	M Thakure (	City, OM RESIDENCY Village sar East Palghar 401501.	B Rs.1	ate: 02-Aug-2023 17,31,719/- (Rupees	Earnest Money Deposit (EMD): Rs.1,30,200/-	
(Prospect No. IL10204575)	Bid Increase Amount Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	(Area Ad.N	Measuring:332 Sq.ft, Super ea Admeasuring: 465 Sq.ft)	Thous	nteen Lakh Thirty One Isand Seven Hundred Nineteen Only)	(Rupees One Lakh Thirty Thousand Two Hundred Only)	
	of Inspection of property p-2023 1100 hrs -1400 hrs		EMD Last Date 03-Oct-2023 till 5 pn	n.		e of E-Auction 1100 hrs1300 hrs.	
Mode Of Paymer	nt:- EMD payments are	to be m	nade vide online mode	only.	To make paymen'	ts you have to visit	

Mode Of Payment: EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visi https://www.bankeauctions.com and pay through link available for the property! Secured Asset only. Note: Payment link for each property! Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property! Secured Asset, you intend to buy vide public auction For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account: IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank: Standard Chartered Bank, c) Account Norsy902879xxxxx followed by Prospect Number, dIFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001.

IFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank: Standard Chartered Bank, c) Account No:-99028/79xxxxx followed by Prospect Number, d) FSC Code:-SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 Mc, Road, Fort, Mumbai-400001.

TERMS AND CONDITIONS:
1. For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

2. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

3. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.

4. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the properties.

5. Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iffl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

5. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E-mail ID:-support@bankeauctions.com Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.

5. For any query related to Property details, Inspection o

ower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and a ich the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and

Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited. Place:- Maharashtra, Date: 31-08-2023

# **WINDSOR MACHINES LIMITED**

Registered Office: 102/103, Dev Milan Co. Op. Housing Society, WINDSOR Next to Tip Top Plaza, LBS Road, Thane (W) - 400 604.

Website: www.windsormachines.com Email: investors@windsormachines.com, contact@windsormachines.com Information Regarding 60th Annual General Meeting and Record Date

Notice is hereby given that The 60th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Friday, September 29, 2023 at 04:00 P.M IST through VC/OAVM to transact the businesses as set out in the Notice sent to the Members at their registered email IDs.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday September 23, 2023 to Friday, September 29, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM and fo determining the eligible shareholders of the Company for payment of Dividend for the Financial Year ended

The said dividend, if declared at the forthcoming AGM, will be paid to those beneficial owners/Members whose names appears in the Register of Members of the Company as on Friday, September 22, 2023. Remote e-voting facility has been provided to the Members in respect of the resolutions included in the AGM Notice for the ensuing AGM, in this regard, the Company has entered into an arrangement with the Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for facilitating remote e-voting. The e-voting period commences on Tuesday, September 26, 2023 at 9:00 A.M. IST and ends on Thursday, September 28, 2023 at 5:00 P.M. IST. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

Electronic copy of the Notice of the 60th AGM of the Company inter alia indicating the process and manner of e-voting has been sent on Thursday, August 31, 2023 to all the members whose mail IDs are registered with the company/Depository Participants.

Notice of the 60th Annual General Meeting (AGM) of the Company, along with the Annual Report for the fiscal year 2022-23, can be downloaded from the Company's website at www.windsormachines.com, as well as from the websites of the Stock Exchanges, namely BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. Additionally, the information is available on the website of CDSL, the agency providing the Remote e-Voting facility, at www.evotingindia.com. The cut-off date for the purpose of reckoning the names of Members who are entitled to vote is Friday,

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as at the cut-off date i.e. Friday, September 22, 2023 shall be entitled to vote. Members already registered with CDSL for remote e-voting can use their existing password for

September 22, 2023. Only a Member as on the cut-off date shall be entitled for availing the e-voting facility or

casting their vote. If a member has forgotten his login- password then he/she can visit the website www.evotingindia.com, then click on Shareholders, enter the USER ID and the image verification code and click on forgot password and enter the details as prompted by the system. First time user can enter his/her 10-digit alpha-numeric PAN issued by Income Tax Department. Date of Birth and Dividend Bank Details as recorded in his/her demat account. After entering these details appropriately, the member can click or "SUBMIT" tab.

It is to be noted that: -

vote, as the case may be, in the AGM.

a) The business as set out in the Notice of AGM may be transacted by electronic means. b) A Member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through e-voting but shall not be entitled to vote again.

c) The Members who have not availed remote e-voting shall vote at the meeting through e-voting. Company has appointed Ms. Rama Subramanian, Company Secretary in Practice as the Scrutinizer for conducting voting process in a fair and transparent manner

10. If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33, all grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futures Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013

> For Windsor Machines Limited Nikhil kumar Vadera

Company Secretary

### FIBERWEB (INDIA) LIMITED

CIN No: L25209DD1985PLC004694

Tel.No. 24082689/90 Fax No. 022-2404 4853 NOTICE OF 38th ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the Thirty-Eighth Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Fiberweb (India) Limited ("th Company") will be held on Thursday, 28th September, 2023 at 09.00 a.m. the Hotel Ocean Inn, Plot No. 20, Devka Beach, Nani Damai (U.T.) - 396 210 in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, to transact the businesses that will be set forth in the Notice of the AGM.

- Completion of Dispatch of Notice of 38th AGM and Integrated Annual Report for FY 2023 via e-mail: The Company has complete the dispatch of Notice of 38th AGM and Integrated Annual Report for FY 2023 on Wednesday, 30th August, 2023 in electronic mod to the Members holding equity shares of the Company as on Friday, 25th August 2023, whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA") i.e. Link Intime India Private Limited/Depository Participant(s). The Notice of 38' AGM and integrated Annual Report is also available on the Company's website at <a href="https://www.fiberwebindia.com">https://www.fiberwebindia.com</a> and the website: of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and <a href="https://www.bseindia.com">www.nseindia.com</a>. Any member desiring a physical copy of the Notice of the AGM and Integrated Annual Report for FY 2023 may send an email on fiberweb@fiberwebindia.com requesting for it and the same will be dispatched to them
- Participation at the AGM: Members are requested to attend Annual General Meeting through physical participation at the given
- Request for registration/updation of e-mail address: Members holding shares in demat form can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant. Members holding shares in physical form are requested to register their e-mail ID with RTA by sending form ISR-1 and other relevant forms at C 101, Embassy 247, L.B.S.Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083 o e-mail at rnt.helpdesk@linkintime.co.in for receiving AGM Notice and e-voting Instructions
- Remote e-voting and voting at the AGM:: The Company is pleased to provide the facility of remote e-voting to its members whos names are recorded in the Register of members as on Cut off date i.e. Wednesday, 20th September, 2023, to cast their votes on the businesses as set forth in notice of AGM. The voting rights of members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital as on cut off date. Members are eligible to cast votes only if they are holding equity shares as on cut off date. Member can cast vote through ballot papers during the AGM.

Detailed instructions for e-voting are given in the AGM Notice

Commencement of Remote E-voting	Monday, 25 <sup>th</sup> September, 2023						
End of Remote E-voting	Wednesday, 27 <sup>th</sup> September, 2023						
The remote e-voting module shall be disabled by RTA for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronically							

beyond the said date and time. Members who have cast their vote through remote e-voting may participate in AGM but shall no entitled to vote again at the AGM.

- Manner of obtaining login ID and password after dispatch of Notice: Any person who acquires equity shares and become a Member of the Company after the dispatch of the AGM Notice and holds shares as on the cut-off date i.e. Wednesday, 20 September, 2023 may obtain the user ID and password by following the procedure provided in the AGM Notice. Result of e-voting: The results of e-voting shall be declared within the time stipulated under applicable laws. The results declared
- the website of Link Intime India Private Limited at <a href="https://linkintime.co.in/">https://linkintime.co.in/</a>. The Results will also be forwarded to BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited, where the securities are listed. Book Closure Notice: Pursuant to the provisions of section 91 of the Act and the Rules framed thereunder and Regulation 42 of the

along with the consolidated Scrutinizer's Report will be placed on the website of the Company at www.fiberwebindia.com and or

Listing Regulations, Notice is hereby given that the Register of Members and Transfer Books of the Company will remain closed fro Thursday, 21st September, 2023 to Thursday, 28th September 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM. Notice to Physical Shareholders: In supersession of earlier circulars dated 31st November 2021 and 14th December 2021. Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated 16th March 2023 effective 1st April 2023, has mandated physical shareholders to submit their PAN, Nomination details, contact details, Bank account

details and specimen signatures in prescribed forms (Form ISR-1, Form ISR-2, SH-13 etc.) by 30th September 2023. Non-availability of any one of the above documents/details with the Company/RTA on or after 1' October 2023 will result in freezing of the physica

shareholders' Folios pursuant to the said SEBI Circular, Physical shareholders are requested to submit the said documents before 30

For Fiberweb (India) Limited Krutika Gada Place: Mumba Date: 31/08/2023 Company Secretary



### KUNSTSTOFFF INDUSTRIES LIMITED

Registered office: Kiran Building, 128 Bhaudaji Road, Matunga (E), Mumbai 400 019 CIN No: L65910MH1985PLC037998

w.kunststoffeindia.com Email - kunststoffe@kunststo Tel. No. 022-2408 2689/90 Fax No. 022-2404 4853

NOTICE OF  $37^{\text{th}}$  annual general meeting, e-voting information and book closure Notice is hereby given that the Thirty-seventh Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Kunststoffe Industries Limited ("the Company") will be held on Monday, 25th September, 2023 at 3.00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visua Means ("OAVM"), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No.10/2022 dated 28th December 2022, SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5th January 2023 and all other applicable MCA and SEBI Circulars, to transact the business that will be set forth in the Notice of the AGM.

- 1. Completion of Dispatch of Notice of 37th AGM and Integrated Annual Report for FY 2023 via e-mail: The Company has complete the dispatch of Notice of 37th AGM and Integrated Annual Report for FY 2023 on Wednesday, 30th August, 2023 in electronic models and the control of the cont to the Members holding equity shares of the Company as on Friday, 25th August 2023, whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Transfer Agent ("RTA") i.e. Link Intime India Private Limited/Depository Participant(s). The Notice o 37th AGM and integrated Annual Report is also available on the Company's website at <a href="https://www.kunststoffeindia.com">https://www.kunststoffeindia.com</a> and the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. Any member desiring a physical copy of the Notice of the AGM and Integrated Annual Report for FY 2023 may send an email on <a href="mailto:kunststoffe@kunststoffeindia.com">kunststoffe@kunststoffeindia.com</a> requesting for it and the same will be dispatched to them.
- Participation at the AGM: Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. Members can attend the AGM through video conferencing platform provided by Link Intime India Private Limited by logging on to https://instameet  $\underline{\text{linkintime.co.in}} \ \text{The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM}.$
- Request for registration/updation of e-mail address: Members holding shares in demat form can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant. Members holding shares in physical form are requested to register their e-mail E with RTA by sending form ISR-1 and other relevant forms at C 101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400083 o e-mail at <a href="mailto:rnt.helpdesk@linkintime.co.in">rnt.helpdesk@linkintime.co.in</a> for receiving AGM Notice and e-voting Instructions
- Remote e-voting and e-voting at the AGM:: The Company is pleased to provide the facility of remote e-voting to its members whose names are recorded in the Register of members as on Cut off date i.e. Monday, 18<sup>th</sup> September, 2023, to cast their votes on the businesses as set forth in notice of AGM. The voting rights of members shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital as on cut off date. Members are eligible to cast votes only if they are holding equity shares as on cut off date. Members can vote during the AGM with the e-voting facility provided by RTA.

Detailed instructions for e-voting are given in the AGM Notice

Commencement of Remote E-voting	Friday, 22 <sup>nd</sup> September, 2023
End of Remote E-voting	Sunday, 24 <sup>th</sup> September, 2023

The remote e-voting module shall be disabled by RTA for voting thereafter and Members will not be allowed to vote electronicall beyond the said date and time. Members who have cast their vote through remote e-voting may participate in AGM but shall not entitled to vote again at the AGM. Manner of obtaining login ID and password after dispatch of Notice: Any person who acquires equity shares and becomes

- Member of the Company after the dispatch of the AGM Notice and holds shares as not he cut-off date i.e. Monday, 18<sup>th</sup> Septembe 2023 may obtain the user ID and password by following the procedure provided in the AGM Notice.
- **Book Closure Notice**: Pursuant to the provisions of section 91 of the Act and the Rules framed thereunder and Regulation 42 of the Listing Regulations, Notice is hereby given that the Register of Members and Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, 18th September 2023 to Monday, 25th September 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM.
- Result of e-voting: The results of e-voting shall be declared within the time stipulated under applicable laws. The results declared along with the consolidated Scrutinizer's Report will be placed on the website of the Company at <a href="www.kunststoffeindia.com">www.kunststoffeindia.com</a> and of the website of Link Intime India Private Limited at <a href="https://linkintime.co.in/">https://linkintime.co.in/</a> The Results will also be forwarded to BSE Limited when the securities are listed.
- Notice to Physical Shareholders: In supersession of earlier circulars dated 31st November 2021 and 14th December 2021, Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated 16th March 2023 and Exchange Board of Initial (SEB) vide its Circular No. SED/IRO/INITSD of any one of the above do nts/details with the Compa any/RTA on or after 1st October 2023 will result in freezing of the physic shareholders' Folios pursuant to the said SEBI Circular. Physical shareholders are requested to submit the said documents before 3C September 2023.

Date: 31/08/2023

Company Secretar



Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com Boisar Branch:- PNB Housing Finance Limited 2B, Second Floor, Ameya Park,

Finance Limited Navapur Road, Boisar [West,] Maharashtra - 401501 Mumbai - Kalvan Branch: - PNB Housing Finance Limited Office no-2-3 Third Floor Swami Tirth Bulding No. 5. Shelar Park, Near Khadakpada Circle, Kalyan (West), Maharashtra- 421301. Virar Branch: PNB Housing Finance Ltd, 302, Third Floor, Riddhi Arcade, 100ft Narangi Bypass Road, Near Big Bazar, Virar (West) Maharashtra - 401303

# POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial ssets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the espective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said totice/s. The borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said totice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower's in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd, for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provizsions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

1111	The borrowers attentions invited to provizsions of 5ub-section (o) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.							
SI. No.	Loan Account Number	Name of the Borrower/Co- Borrower/ Guarantor	Date of Demand Notice	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description of the Property/ies Mortgaged		
1.	HOU/BOSR /0318/5104 97, B.O.: Boisar		12-05-2023	Rs.1761272.93 (Rupees Seventeen Lakhs Sixty One Thousand Two Hundred Seventy Two and Ninty Three Paise Only)as on 12-05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Flat No.102,1st Floor B Wing, Building No.12, Shailkunj Building Type C1, Kanchan Universe, Palghar West, Thane, Maharashtra- 401404, India.		
2.	HOU/KLN/0 119/632724 , B.O.: Kalyan	DIGAMBAR Gangaram Gore	12-05-2023	Rs.1386715.39 (Rupees Thirteen Lakhs Eighty Six Thousand Seven Hundred Fifteen and Thirty Nine Paise Only)as on 12-05-2023		Building No 3,2,202,Udaan Avenue, Building layout on SNo.34 Hissa No.1B Village, Tal Karjat DIst Raigad, Nehind Nirman Nagari Near Neral Railway Station, Karjat, Maharashtra-410201,India.		
3.	920/815034 B.O.: VIRAR	NILAMBER Mishra	12-05-2023	Rs.2151638 (Rupees Twenty One Lakhs Fifty One Thousand Six Hundred Thirty Eight Only)as on 12-05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Flat No.06, Ground Floor, Govind Paradise Type E, Govind Paradise Type E Chsl, Kargil Nagar Near National School Manvelpada, Virar East, Thane, Maharashtra-401305, India		
4.	HOU/MUM/ 1220/84147 4, B.O.: Mumbai		12-05-2023	Rs.1756652.63 (Rupees Seventeen Lakhs Fifty Six Thousand Six Hundred Fifty Two and Sixty Three Paise Only)as on 12-05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Flat No214,B Wing, Laxmi Castello, Village Bopele, Karjat, Thane, Maharashtra - 410101, Thane, india. Wing B, 4, 403, Maple Greens, Building		
5.	HOU/KLN/0 519/700373 , B.O.: KALYAN		30-05-2023	Rs.1892621.01 (Rupees Eighteen Lakhs Ninty Two Thousand Six Hundred Twenty One and One Paise Only)as on 30-05-2023	Lakhs Ninty Two Thousand Six (Symbolic Flundred Twenty One and One Paise			
6.	HOU/VRR/0 921/912168 , B.O.: VIRAR		08-05-2023	Rs.27,24,224.99 (Rupees Twenty Seven Lakhs Twenty Four Thousand Two Hundred Twenty Four and Ninty Nine Paise Only)as on 08-05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Flat No 104, 1st Floor, D Wing, Vinay Unique Building No 17, Globle City, Virar West, Thane, Maharashtra-401303, Thane, India.		
7.	HOU/VRR/0 521/885031 , B.O.: VIRAR	SHEKHAR SURESH More	12-05-2023	Rs.2070190.64 (Rupees Twenty Lakhs Seventy Thousand One Hundred Ninty and Sixty Four Paise Only)as on 12-05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Building No.7 Sur Wing B,9.0,901.0,Taal Sur Sangam (Wing A B C),Survey No.186 New Survey No.87 Village Dongare,Y K Nagar DHIL Layout Near Global City Chikha,Dongri Road Virar West, Thane, Maharashtra-401303		
8.	/0721/8946	Tarun Kumar Subhash Sav	12-05-2023	Rs.1605108.07 (Rupees Sixteen Lakh Five Thousand One Hundred Eight And Seven Paise Only) as on 12-05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Flat No 403, 4th Floor, Bldg No 20, Colours City, Katkar Boisar West, Thane, Maharashtra -401501, Thane, India.		
9.	HOU/VRR/0 619/707805 , B.O.: VIRAR		12-05-2023	Rs.2720809.12 (Rupees Twenty Seven Lakhs Twenty Thousand Eight Hundred Nine And Twelve Paise Only) as on 12-05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Flat No C 113, Building No 2,padmavati Nagar S2, B2 Complex, Padmavati Nagar Sector 2 Chsl, Agashi Road, Bolinj Virar West, Thane, Maharashtra-401303, Thane, India.		
10.	HOU/VRR/0 221/866250 , B.O.: VIRAR		12-05-2023	Rs.2151638 (Rupees Twenty One Lakhs Fifty One Thousand Six Hundred Thirty Eight Only) as on 12- 05-2023	26-08-2023 (Symbolic Possession)	Flat No 06, Ground Floor, Govind Paradise Type E, Govind Paradise Type E Chsl, Kargil Nagar Near National School Manvelpada, Virar East, Thane, Maharashtra-401305, india.		

Dated: 26-08-2023

**BLACK B⊗X**\*

**BLACK BOX LIMITED** (Formerly AGC Networks Limited) Read. Office: 501, 5th Floor, Building No. 9, Airoli Knowledge Park, MIDC Industria Area, Airoli, Navi Mumbai 400708, India. | Blackbox.com | info.india@blackbox.con CIN: L32200MH1986PLC040652 | Tel: +91 22 66617272

NOTICE OF THE 37<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING OF BLACK BOX LIMITED **NOTICE** is hereby given that the 37th Annual General Meeting ("AGM") of the members of Black Box Limited (Formerly known as AGC Networks Limited) ("the Company") will be held on **Tuesday, September 26, 2023 at 10.30 A.M** Indian Standard Time (IST)through Video Conferencing ("VC") to transact the business(s) as set out in the Notice of the said AGM dated August 12, 2023 which will be circulated on September 4, 2023.

The Ministry of Corporate Affairs **("MCA")** vide its General Circular Nos. 14/ 2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020, followed by General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, No. 22/2020 dated June 15, 2020, No. 33/2020 dated September 28, 2020, No. 39/2020 dated December 31, 2020, No. 02/2021 dated January 13, 2021, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 General Circular No. 19/2021 dated December 8, 2021, No. 21/2021 dated December 14, 2021, General Circular No. 02/2022 dated May 5, 2022 and Genera Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars") has permitted the holding of the Annual General Meeting through Video Conferencing ("VC") or through Other Audio-Visual Means "OAVM"), without the physical presence of the Members at a common venue, the 37th AGM of the Company will be held through VC/OAVM on the abovementioned day, date and time.

Notice of the 37th AGM along with a link to download the Annual Report 2022-23 will be sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company, Datamatics Business Solutions Limited, Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company or their respective Depository Participants (DP), in compliance with the aforesaid Circulars and SEBI Circular dated May 12, 2020. Members may note that the said Notice and Annual Report 2022-23 will also be available on the Company's website https://www.blackbox.com/en-in/investors, websites of the Stock Exchanges i.e BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u> respectively.

Members can attend the AGM through VC/OAVM only. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation 44 of LODR Regulations, the Company will provide its Members remote e-voting facility to cast their votes on all the resolutions set forth in the said Notice. The Company has engaged NSDL as the agency which wil provide the remote e-voting facility to the Members of the Company. Further Members who attend the AGM through VC/OAVM facility and who have not cast their vote on the resolutions set out in the said Notice through remote e-voting facility, will be eligible to cast their vote on the resolutions set out in the said Notice through e-voting system provided by NSDL during the AGM. The voting rights o Members shall be in proportion to their shares in the paid-up equity share capital o the Company as on the cut-off date (record date) i.e. September 19, 2023 (Tuesday) The detailed instructions on attending the AGM through VC/OAVM and the manner

in which Members can participate in remote e-voting or cast their votes through the e-voting system provided during the AGM, have been provided in the said Notice Members holding shares is physical form whose email ids are not registered with the Company, RTA, DP or Depositories, for registering email id for obtaining Annual Report and Login details for e-voting process, are requested to kindly send an email containing their Name, Folio No. and scanned copies of their share certificate (front and back), PAN card (self-attested) & Aadhar Card (self-attested to Datamatics Business Solutions Limited, RTA of the Company at <u>investorsqry@datamaticsbpm.com</u> and to the Company at <u>investors@blackbox.com</u> Members holing shares in demat form are requested to register or update their email id with their Depository Participant (DP) by following the process advised by them for such purposes.

In case of any assistance required or any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact NSDL, located at 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400013, at the designated email ic evoting@nsdl.co.in or at contact no.1800222990 or 022 2499 4835/4890 The members may also contact the Investor's Services Department (RTA) of the Company. The contact details for the same are: M/s. Datamatics Business Solutions Limited (Unit: AGC Networks Ltd), Plot No. B-5, Part B. Cross Lane MIDC, Marol, Andheri (East), Mumbai - 400093, Tel: +91 22 66712001 to 66712006, Fax: +91 22 6671 2209, E-mail: investorsqry@datamaticsbpm.com.

For Black Box Limited (Formerly known as AGC Networks Limited) Aditya Goswami

Company Secretary & Compliance Officer



Date: August 31, 2023

Place: Navi Mumbai

TREE HOUSE EDUCATION & ACCESSORIES LIMITED Regd. Office: 101, Sapphire Plaza, Dadabhai Road. Opp. CNMS School, Vile Parle (West), Mumbai - 400056 **Email:** compliance@treehouseplaygroup.net Website: www.treehouseplaygroup.net Tel.: 022-26201029 • CIN No.: L80101MH2006PLC163028

PUBLIC NOTICE - 17<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

In continuation of our newspaper notice published on 29th August, 2023, notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of TREE HOUSE EDUCATION & ACCESSORIES LIMITED ('the Company') will be held on Saturday, September, 23, 2023 at 10:30 A.M. (IST) through video conferencing ('VC') / Other audio visual means ('OVAM'), to transact the business as stated in the AGM Notice, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") Rules framed thereunder and SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") circular dated 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020 and 10/2022 dated December 28, 2022 ("MCA Circulars), read with SEBI Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/PoD 2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 ("SEBI Circulars") (collectively referred to as the "said Circulars") and all other relevant circulars issued from time to time, without the physical presence of the Members at a common venue.

The Annual Report of the Company for the F.Y. 2022-2023, including AGM Notice, Financial Statements, for the year ended March 31, 2023 ("Annual Report") were sent through electronic mode only, on Wednesday August, 30, 2023 to all those members whose email id's are registered with Company or its Registrar and Transfer Agent, Link Intime India Private Limited or the Depositories, in accordance with the MCA circulars and the SEBI circulars. Members can join and participate in the AGM through VC/ OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Annual Report for 2022-2023, including the AGM Notice is also available on the company's website <u>www.treehouseplaygroup.net</u>, National Stock Exchange of India Limited's website www.nseindia.com, BSE Limited's website www.bseindia.com, and Metropolitan Stock Exchange (MSE) www.msei.in.

Members holding shares in physical mode and who have not updated their email address with the Company can obtain notice of the AGM, Annual Report and/or login details for joining the AGM through VC/OAVM facility including e-voting by sending scanned copy of a) Copy of the signed request letter mentioning the folio number, name and address of the member b) self-attested copy of PAN Card and c) Self-attested copy address proof (eg.: Aadhar, Driving license, Election Identity Card, Passport) of the member by email to compliance@treehouseplaygroup.net,  $\underline{evoting@nsdl.co.in} \ and \ \underline{rnt.helpdesk@linkintime.co.in}.$ 

In terms of section 108 of the Companies Act 2013, read with rules thereto, regulation 44 of the SEBI (listing Obligation and Disclosure Requirements), 2015, read with the said circulars, the Company is pleased to provide remote e - voting facility to the members to cast their votes electronically on all the resolutions set forth in the Notice convening the said meeting. The facility of e-voting will also be made available at the AGM and members attending the AGM through VC/ OAVM, who have not cast their vote by remote e-voting, will be able to vote at the AGM. The company has availed the services of NSDL to provide the facility of remote evoting / e-voting at the AGM.

The Remote e-voting shall commence on September, 20, 2023 at 09:00 A.M (IST) and end on September, 22, 2023 at 05:00 P.M. (IST). During this period shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date 18th September, 2023 may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by the NSDL for voting thereafter. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares in paid up equity capital of the Company as on cutoff date i.e. 18' September, 2023.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the AGM Notice and holding shares as of the cut-off date may obtain login id and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he / she is already registered with NSDL for remote E-voting then he/she can use his / her existing User ID and password for casting vote of following the procedure as mentioned in the AGM Notice.

The details instructions for joining the AGM through VC / OAVM and casting the vote through remote e-voting / e-voting at the AGM is provided in the Notice of the AGM. Members are requested to carefully go through the same. Members, who need assistance before or during the AGM regarding e-voting, facility and or VC / OAVM facility, can send a request at evoting@nsdl.co.in or use no.: 022-4887

Notice is also given that pursuant to section 91 of the Act read with Rules made thereunder and Regulation 42 of SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from, Saturday, September 16, 2023 to Saturday, September 23, 2023 (both days nclusive) for the purpose of Annual General Meeting.

By Order of the Board of Directors of Tree House Education & Accessories Limited

Date: 30th August, 2023 Place: Mumbai

(M/s PNB Housing Finance Ltd.)

Authorized Officer

Guddi Bajpai Company Secretary & Compliance Officer

Place: Ahmedabad Date: August 31, 2023

# (भारत सरकार, वित्त मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

ओ. ए. क्र. ०१ सन २०२३ आयडीबीआय बँक लिमिटेड

सुरेशकुमार जेठमल जैन आणि अन्य

प्रतिवादी श्री सुरेशकुमार जेठमल जैन क्र.१ एम.एन. यादव चाळ, दुकान क्र. ३, पाईप लाईन, मोहिले गाव, परेरा वाडीजवळ, कुर्ला साकीनाक ु २०२० ८.५ आणि थेथे देखील: फ्लॉट क्र.१०१,१ ला मजला, मातृ छाया, राम मास्ती क्रॉस रोड जवळ, महर्षी कर्वे रोड, भेडेकर हॉस्पिटलसमोर, नौपाडा, ठाणे आणि येथे देखील: अल्केश ट्रेडर्स, ५४/बी, मिनी

न्होडाफोन स्टोअर, बर्नार्ड मार्केट पाईपलाइन, साकीनाका -४०००७२ प्रतिवादी रेखा सुरेशकुमार जैन एम.एन. यादव चाळ, दुकान क्र. ३, पाईप लाईन, मोहिले गाव, परेरा वाडीजवळ, कुर्ला साकीनाक मुंबई-४०००७२

रोड, भेडेकर हॉस्पिटलसमोर, नौपाडा, ठाणे

ु आणि येथे देखील: फ्लॅट क्र.१०१, १ ला मजला, मातृ छाया, राम मारुती क्रॉस रोड जवळ, महर्षी कवे

- १. ज्याअर्थी, ओए/०१/२०२३ हा सन्माननीय पिठासीन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर ३१/०७/२०२३ रोजी
- २. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ९९,१२,६९६/ च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली
- ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी
- सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे दुय्यम बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत
- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:
- (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरि अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:
- (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या . अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार
- करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या . क्रोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपटटा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- r) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली
- ा।।९०१. तुम्हाला ११/१०/२०२३ रोजी दु. १२.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर १० ऑगस्ट, २०२३ रोजी दिले

# जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, (१) सौ. सुमन खान, (२) सौ. लता अलिमचंदानी, (३) श्री. विनोद बजाज, (४) मिनाक्षी जगडा आणि (५) आनंद दत्ता (मालक) हे खालील नमूद फ्लॅटचे मालक आहेत. सदर मालकांनी आमच्या अशिलांना खालीलप्रमाणे दर्शविले आहे:-

(१) स्वर्गीय ओम प्रकाश बजाज यांची पत्नी श्रीम. सुदेश कुमारी यांनी सदर फ्लॅट श्रीम. खुर्शीद हसन यांच्याकडून दिनांक ०४.०२.१९८० रोजीच्या करारांतर्गत

(२) सदर सुदेश कुमारी बजाज यांचे ०८.१०.२०१४ रोजी मुंबई येथे निधन झाले आणि त्यांनी ते (१) सौ. सुमन खान, (२) सौ. लता अलिमचंदानी, (३) श्री. विनोद बजाज, (४) मिनाक्षी जगडा आणि (५) आनंद दत्ता यांना हस्तांतरित केले. सदर सोसायटीने दिनांक ३०.११.२०१६ रोजी ट्रान्सफर एंट्री क्र. ३ नुसार मालकांच्या नावे फ्लॅट आणि शेअर प्रमाणपत्रे हस्तांतरित केली आहेत.

(३) सदर श्रीम. सुमन खान यांनी (१) श्रीम. लता अलिमचंदानी, (२) श्री. विनोद बजाज, (३) मीनाक्षी जगडा आणि (४) आनंद दत्ता यांच्या लेखी संमती आणि निश्चितीसह ते सर्व भारांपासून मुक्त स्पष्ट पणनयोग्य नामाधिकारांसह आमच्या अशिलांना विकले आहे आणि कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्था आणि सर्व इतर लाभ/हक्कदारींसह आमच्या अशिलांना त्याचा रिक्त आणि शांततापूर्वक कब्जा दिला आहे.

सोसायटी आणि विकासक यांच्यादरम्यान निष्पादित विकास करारांतर्गत.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या विरोधात, मध्ये, त्यासाठी किंवा वर विक्री, वारसा, करार, कंत्राट, गहाण, सुविधाधिकार, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेजी पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे राजा बहादूर मॅन्शन, २रा मजला, २०, अंबालाल दोषी मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३ येथे सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, विक्री पूर्ण होईल आणि दावा/आक्षेप जर काही असल्यास ते परित्यागीत समजले जातील.

सीटीएस क्र. १९२, एल९२/आय ते १९२१३८ जुहू रोड (उत्तर), मुंबई ४०० ०४९ धारक आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील महसूल गाव जुह्, तालुका अंधेरी येथील जिमनीच्या संदर्भातील चांद को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/६१३ सन १९६४) द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०९ आणि विभिन्न क्र. ५४१ ते ५४५ (दोन्ही एकत्रित) धारक रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) च्या ५ पूर्ण भरणा शेअर्ससह १ल्या मजल्यावरील ई इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ४ धारक मालकी फ्लॅट, मोजमापित ५०० चौ. फू. चटई क्षेत्र.

सदर दिनांक ३० ऑगस्ट, २०२३.

विनोद मिस्त्री अँड कं. करिता सही/ वकील आणि सॉलिसिटर्स खरेदीदारांकरिता

### जाहीर सूचना सोने लिलाव

सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खाते धारकांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद खात्यामधील तारण सोने दागिण्यांचा ई-लिलाव हा दि फेडरल बँक लि. द्वारे १५.०९.२०२३ रोजीस ऑनलाईन पोर्टल http://gold.samil.in मार्फत केला जाईल. इच्छ्क खरेदीदारांनी पुढील महितीकरिता लिलाव पोर्टलवर लॉग ऑन करावे किंवा मीरा रोड बँकेकडे संपर्क करावा. जर तारण दागिण्यांच्या कोणत्याही किंवा सर्व वस्तुंच्या संदर्भात वरील नमूद तारखेस कोणत्याही कारणास्तव ई-लिलाव हा पूर्ण होऊ शकला नाही, तर बँक पुढील सूचनेशिवाय पुढील कोणत्याही तारखेस वस्तूंचा खाजगी लिलाव आयोजीत करेल.

शाखेचे नाव	कर्ज खाते क्रमांक
मिरा रोड	२१२४६४०००१८५१५
मिरा रोड	२१२४६४०००१७९०५
मिरा रोड	२१२४६८००००८१८१
मिरा रोड	२१२४६४०००१७४८३
मिरा रोड	२१२४६४०००१२३७७
	2 :

ठिकाण: मीरा रोड

FEDERAL BANK

प्राधिकृत अधिकारी द फेडरल बँक लि.करिता

# केनरा बैंक Canara Bank

बांद्रा पश्चिम शाखाः ८१ मिलग्रेस हाउस, हिल रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई, ईमेल-cb2360@canarabank.com दूर. क्र. (०२२) २६४२०४६६

# विक्री सूचना

क्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या ारतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

**र्वसामान्य जनता** आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, खालील नमृद मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** कॅनरा बँकच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बांद्रा पश्चिम घेतला आहे त्या श्री. जगदीश अहजा, सौ. वंदना हुजा, श्री. गौतम अहुजा, सौ. शीतल अहुजा यांचेकडून कॅनरा बँकच्या एआरएम शाखेला थकबाकी रु. ५,६१,६०,३५३,५२(रुपये पाच कोटी एकसष्ट लाख साठ हजार तीनशे त्रेपन्न आणि बाव्वन्न मात्र) मतुल्य रु. १०,०२,३७,५००/ - (रुपये दहा कोटी दोन लाख सदोतीस हजार आणि पाचशे मात्र) आणि पुढील व्याज आणि ३०.०६.२०२३ पासून इतर प्रभारच्या वसुलीकारेता २१.०९.२०२३ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) खालील नमूद नुसार

संच	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत	इअर (रू.)
क्र.		(を.)	
संच	पत्ता : फ्लॅट क्र. १११ आणि ११२, सोना व्हिला,		
豖.	पेरी क्रॉस रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई येथे गाव बांद्रा,		
8	तालुका अंधेरी, मुंबई ४०००५० सीटीएस क्र. ६९१,		
	प्लॉट क्र. ११. क्षेत्र: फ्लॅट १११-६९.७० चौ.मी.		
	चर्टई क्षेत्र आणि फ्लॅट ११२-६९.७० चौ.मी. चर्टई		
	क्षेत्र. सीमाबद्ध: उत्तरेकडे: सीटीएस क्र. ६८८ आणि		
	६९०, दक्षिणेकडे: सीटीएस क्र. ६९२ आणि ६९३,		
	पूर्वकडे: कांतवाडी रोड, पश्चिमेकडे: पेरी क्रॉस रोड.		

इविक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया **कॅनरा बँके**ची वेबसाईट **(www.canarabank.co** . मध्ये दिलेल्या लिंक ''**ई-लिलाव**'' चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत मुख्य व्यवस्थापक, बांद्रा पश्चिम कॅनरा बँक, मोबा. क्र. ९९८७७४०१०३ सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार, फेझ-२, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरंगाव, हरियाणा, पिन -१२२ ०१५ (संपर्क क्र. + ९१ १२४४३०२०२०/२१/२२/२३/२४, मो.क्र. ९५९४५९७५५६ upport@bankeauctions.com; hereesh.gowda@c1india.com येथे संपर्क साधावा.

प्राधिकृत अधिकारी, दिनांक: ३०.०८.२०२३ ठिकाण : मुंबई

### जाहीर सूचना

वना याद्वारे तमाम जनतेला देण्यात येत आहे की, माझे अशील म्हणजेच श्री. अतुल हरिराम रामाणी (१ (१) श्री. चंदन जाधवजी ममतोरा आणि (२) श्री. अंकित मुकेश ठक्कर यांना दयालू को-ऑपरेटिक हाऊसिंग सोसायटी लि.(नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/२८६९ दिनांकित ०२/०४/१९७१) (यापुढे "सदर सोसायटी" म्हणून संदर्भित) प्लॉट क्र. १०३४ - सी आणि डी , बी. पी. सिंग क्रॉस रोड क्र. २, मुलुंड

(यापुढे "सदर परिसर" म्हणून संदर्भित) एकत्र शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०४२ मध्ये समाविष्ट केलेल्या विभिन्न क्र ७१ ते ७५ धारक (दोन्ही समावेशी) असलेल्या सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५०/– चे ५ पूर्ण भरणा केलेले शेअर्स (यापुढे "सदर शेअर्स" म्हणून संदर्भित). या जागेच्या संदर्भात कागदपत्रांची शुंखला आहे. (।) पहिला करार ३० जून, १९८५ रोजी मे. एन. ए. बिल्डर्स आणि (१) श्रीम. वर्षा चंद्रकांत सोनी आणि (२) श्री. चंद्रकांत दामजी सोनी यांच्यात अंमलात आला होता. (॥) दुसरा करार म्हणजेच विक्रीचा करार दिनांकित १५ डिसेंबर २००४ रोजी श्रीम. वर्षा चंद्रकांत सोनी आणि (२) श्री. चंद्रकांत दामजी सोनी आणि (१) श्री. वामन यशवंत रेगे (२) शांता प्रेमानंद शेणॉय आणि (३) डॉ. प्रमोद जनार्दन आपटे यांच्यात अंमलात आल होता. (॥) तिसरा करार म्हणजेच डीड ऑफ रेक्टिफिकेशन दिनांकित ३१ डिसेंबर २००७ रोजी (१) श्रीम वर्षा चंद्रकात सोनी आणि (२) श्री. चंद्रकांत दामजी सोनी आणि (१) श्री. वामन यशवंत रेगे, (२) श्रीम शांता प्रेमानंद शेणॉय आणि (३) डॉ. प्रमोद जनार्दन आपटे यांच्यात अंमलात आला होता. (IV) चौथा करा म्हणजेच विक्रीचा करार दिनांकित ३१ डिसेंबर २००७ रोजी (१) श्री. वामन यशवंत रेगे, (२) श्रीम. शांता प्रेमानंद शेणॉय आणि (३) डॉ. प्रमोद जनार्दन आपटे आणि (१) श्री. अजय हरिराम रामाणी आणि (२) श्री. अतल हरिराम रामाणी यांच्यात अंमलात आला होता. (V) पाचवा करार म्हणजेच श्री. अतल हरिराम रमाणी गुंच्या नावे सदर परिसरामधील त्यांचे ५०% अविभाजित वाटा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांच्या VI) सहावा करार म्हणजे दिनांकित ०२ मे २०२३ रोजी विक्रीसाठीचा करार श्री. अतुल हरिराम रामाणी आणि (१) क्. चंदन जाधवजी ममतोरा आणि (२) श्री. अंकित मुकेश ठक्कर यांच्यात अंमलात आला होता सदर जागेच्या संदर्भात मळ प्रथम आणि द्वितीय करार हरवले / गहाळ झाले आहेत आणि परिश्रमपर्वक शोध घेतल्यानंतरही ते सापडत नाहीत. कोणतीही व्यक्ती/बँक/आर्थिक संस्था या मूळ प्रथम आणि द्वितीय कराराचा ताबा असलेल्या या जागेच्या संदर्भात किंवा कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा त्या जागेच्या विरोधात किंवा संदर्भात मागणी करत असल्यास त्याचा भाग, विक्री, देवाणघेवाण भाडेपट्ट्याने, उप-लीज, रजा आणि परवाना, मार्गाचा अधिकार, सहजता, भाडेकरू, वहिवाट असाइनमेंट, गहाण, वारसा, मृत्युपत्रीत दान, उत्तराधिकार, भेट, धारणाधिकार यांचा समावेश आहे परंतु मर्यादित नाही . प्रभार, देखभाल, टस्ट, मळ टायटल डीडसचा ताबा किंवा बोजा/काहीही असो, कौटंबिव यवस्था/सेटलमेंट, कोणत्याही न्यायालयाचा डिक्री किंवा आदेश, करार, गहाण/करार, विकास हक्क किंवा इतर कोणत्याही गोष्टीचा प्रकृतीने याद्वारे मला सदर सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत खाली नमूद केलेल्या माझ्या पत्त्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी कळवणे आवश्यक आहे, कसर झाल्यास असे कोणतेही दावे किंवा मागण्या अस्तित्वात नाहीत असे मानले जार्डल आणि सदर जागेसंदर्भात अशा व्यक्तींचे दावे किंवा मागणी असल्यास ते माफ केले गेले आहेत आणि सर्व हेतू आणि उद्दिष्टांसाठी सोडन दिले गेले आहेत असे मानले जाईल आणि सदर जागेचे नामाधिकार स्पष्ट. विक्रीयोग्य

आणि भारमुक्त मानले जातील. ांबर्द हिनांकित ३**१ ऑगस्ट** 

सही/ विकास ठक्क वकील हायकोर्ट

४०१/४०२, साईनाथ हाऊस, बी.पी.एस. क्रॉस रोड नं. १, शेरॉन शाळेजवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८०

# ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लि.

सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९ रिटेल आणि नोंदणी. ऑफिस: एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ ("रुल्स") च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

ारणाच्या वित्तीय सुविधा दिलेल्या तक्त्यात स्पष्टपणे नमुद टस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत ए**डलवैस ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड** कडे अभिहस्तांकीत केल्या आहे. सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरून , इएआरसी अभिहस्तांकनकत्यांच्या जागी आल तात्वाच्या चाराच चुराचा त्रात्वा वात्या त्रात्वाचा वाय करीत आहे. अव अपने प्रकार करा राज्याचा करा आहे. आहे अणि तारण धनको रुण्यू तिच्या अधिकाराचा वाय करीत आहे. की इएआरती, तारण धनको रुण्यून कार्यर असून सफैसी अंदर च्या १२(४) व त्यामधील नियमानव्यं खालित नयूर स्थावर तारण मत्तेचा कव्या घेतला. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना ३० दिवसांची सूचना यद्वारे रेण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर तारण धनकोच्या नाया धनकोच्या पाधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून इएआसीला प्राप्त झालेले जोणतेही पैसे वजा करून त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्ययासह एकतित इएआसीला थकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकरित ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. प्रत्येक मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे.

., .	a suff and suff at suff and and and and an anti-								
	ई-लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील								
अनु.	म्. कर्ज खाते क्र./ कर्जदार/ विश्वस्त बँक आणि शाखेचे नाव, २८-०८-२०२३ आणि राखीव किंमत इसारा अनामत लिलावाची कञ्जाचा								
豖.	विक्री संस्था	सह-कर्जदाराचे नाव	नाव	खाते क्रमांक आणि आयएफएससी	२९-०८-२०२३ रोजीस	(भा. रु. मध्ये)	रक्रम (इअर)	तारिख	प्रकार
				कोड	भा.रू. एकूण थकीत रक्कम		भा. रु. मध्ये	आणि वेळ	
?	५५२१ ६२	१. हेमंत मोरेश्वर घोसाळकर (कर्जदार)	ईएआरसी-	आयसीआयसीआय बँक लि.,	रु. २७,३७,५११.५५	₹.	रु.	08-90-2073	प्रत्यक्ष
	[६९०-	२. श्रद्धा हेमंत घोसाळकर (सह-कर्जदार)	ट्रस्ट-एससी-	नरिमन पॉईंट		२१,००,०००.००	२१०,०००.००	स. ११.००	
	00000871	३. अशोक माने (हमीदार)	398	000804884308					

डीएचएफएल आयसीआयसी०००००४ मिळकतीचे वर्णनः उप-नोंदणीकृत, जि. उल्हासनगर आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे मधील कृळगाव बदलापुर नगरपरिषदेच्या हृद्दीमधील सानेवाडी, गावठन प्लॉट, कृळगाव, बदलापुर येथे स्थित सी.टी.एस. क्र. ८८-बी, ८८ नसी, ८९ ते ९९ १०१ ते १०६ धारक मुक्तधारक गावटन जिमन, साफल्य एक्सटेंशनमधील सी-विंगच्या २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३, मोजमापित ६४० ची.फूट बिल्टअप क्षेत्र. दिनांक ०५.०६.२००७ रोजीच्या दस्तावेज क्र. ०२८७०/२००७ मध्ये अधिव

Æ	स्वरूपात वणन, नादणीकृत: एसआरआ उल्हासनगर-२, महाराष्ट्र यथ.								
-	१३९८२६९ [२५०-	१. अहेमेदी शाहिद इद्रोस (कर्जदार)	ईएआरसी-	आयसीआयसीआय बँक लि.,	₹.	₹.	₹.	08-90-7073	प्रत्यक्ष
	00000389]	२. मनोहर रामचंद्र भिंगारे (हमीदार)	ट्रस्ट-	नरिमन पॉईंट	२१,०९,३७३.९२	१२,२०,०००.००	१२२,०००.००	दु. १२.३०	
1	डीएचएफएल		एससी-३७१	०००४०५११८३०४					
1				आयसीआयसी०००००४					

मिळकतीचे वर्णन: पंचायत समिती कर्जत आणि कर्जत नगरपरिषदेच्या हद्दीमधील आणि उप नोंदणीकृत कर्जत आणि नोंदणीकृत जिल्हा रायगड च्या हद्दीमधील गाव दहिवली तर्फे निड, ता. कर्जत, जिल्हा रायगड येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित सर्व्हें क्र. १०४, हिस्सा क्र. २, नविन सर्व्हें क्र. १०४वी, हिस्सा क्र. १ आणि २ धारक जिमनीवर बांधकामित रोजा बेला अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १६, मोजमापित ३६० चौ. फूट चर्ट्ड क्षेत्र. **दिनांक २८.१०.२०१६** रोजीच्या दस्तावेज क्र. ४६८०/२०१६ मध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन, नोंदणीकृत: एसआरओ कर्जत, महाराष्ट्र येथे.

- 1	3	एमयुएमएचएल१७००१	। १. श्री. महिम्मद अजुम बिलाल खापकर	इएआरसी-	[०००४०५१२०२९०]	₹.	₹.	₹.	08.90.7073	प्रत्यक्ष
- 1		५१८ /	(''कर्जदार'') २. श्री मोहम्मद शादाब	ट्रस्ट-	बँक – आयसीआयसीआय बँक	१,२०,८०,६२९.४३	६२,००,०००/-	६,२०,०००/-	द्. १.३०	
- 1		एमयुएमएचएल१७००१	खोपेकर (सह-कर्जदार) मे. एस. के.	एससी-३९६	आयएफएससी	आणि			"	
- 1		६२३/एल ॲण्ड टी	ट्रेडर्स (सह-कर्जदार) प्रतिनिधी त्याचे		आयसीआयसी०००००४	रु. २,०८,९१९.७९				
- 1		एचएफएल	मालक श्री. मोहम्मद अंजुम बिलाल							
- 1			खोपेकर मे. स्टार असोसिएट्स (सह-							
- 1			कर्जदार) प्रतिनिधी त्याचे मालक श्री.							
-			मोहम्मद अंजुम बिलाल खोपेकर.							
Ī	मिळकतीचे वर्णन: सीटीएस क्र. ९५० आणि ९५०/१ ते ५, ब्राम्हण वाडी कुर्ला पश्चिम, मुंबई शहर: मुंबई, राज्य: महाराष्ट्र, पिनकोड: ४०००७० येथे स्थित सिराज रेसिडेन्सी अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील स्पेस क्र., ५वा मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०३									
L	चे सर्व ते भाग आणि विभाग.									

१. सतिष पांड्रंग सोनावणे ट्रस्ट एसी-एलकेवायएन-ईएआरसी-ट्रस्ट-₹. ९०,०००/-०४.१०.२०२३ प्रत्यक्ष [०००४०५१३११०५] बँक-एसटीएच०००००५८८९९ २. स्नेहा सतिष सोनावणे आयसीआयसीआय बँक लि. एडेलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (सह-कर्जदार) आयसीआयसी०००००४

मिळकतीचे वर्णनः कुळगाव बदलापुर नगरपरिषदेच्या हदीमधील सर्व्हें क्र. ५६, हिस्सा क्र. १०/१, मोजमापित १७२० चौ.मीटर्स धारक गाव कुळगाव, बदलापुर पश्चिम, तालुका अंबरनाथ आणि जिल्हा ठाणे येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित जमिनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग येथे स्थित आर्श एव्हेन्यु अशा ज्ञात बांधकामाच्या केम मधील मोकळा टेरेस सह फ्लॉबर बेड, कपाट, ड्राय बालकर्णी, निचेस इ. जर असल्यास च्य वापर, भोगवटा आणि कब्जाच्या हक्कासह बालकर्ण समाविष्टीत सालवृड विंग ए च्या ४थ्या मजल्यावरील अपार्टमेंट/फ्लॅट ४०३, चर्टई क्षेत्र मोजमापित १९.४८० चौ.मीटर्स धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्धः उत्तरः रेनी रिसॉर्टकरीता मिळकत, दक्षिणः रोड आणि जमिन धारक स.क्र. ५६/१०/२, पूर्व: रेनी रिसॉर्ट ची मिळकत, पश्चिम: रोड आणि जमिन धारक स.क्र. ५४/२ (भाग)

	1000	ALMANATARIA RECARA MIGHT				
?	मुंबई येथे वरील नमूद आणि देय असे ट्रस्टच्या नावातील काढलेले सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी)					
7	इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक	लिलावाच्या दिनांकाच्या १ दिवस अगोदर मिळालेले				
3	बोलीचे सादरीकरणाकरिता ठिकाण	१ ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई - ४०००९८				
8	लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट)	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)				
4	फोन क्र. सह संपर्क व्यक्ती	कस्टमर केअर: १८०० २६६ ६५४०				
Ę	मिळकतीचे निरिक्षणाचे दिनांक आणि वेळ	अगोदर नियुक्त केल्याप्रमाणे				
विब्र	विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ईएआरसी ची वेबसाईट https://auction.edelweissarc.in म्हणजेच मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा.					
ठिव	ठिकाणः मुंबई सही/- प्राधिकृत अधिकारी					
दिन	दिनांक : ३१.०८.२०२३ एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड का					

\* Edelweiss

देनांक : २९.०८.२०२३

सहा/ – ज्ञावकृत जावकारा एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करिता

महाराष्ट्र शासन सार्वजनिक बांधकाम विभाग कार्यकारी अभियंता, प्रकल्प विद्युत विभाग, मुंबई बांधकाम भवन, ५ वा मजला, मर्झबान पथ, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१

ई-निविदा सूचना क्र. ०७ सन २०२३-२४

कार्यकारी अभियंता, प्रकल्प विद्युत विभाग सा.बां. विभाग, यांचे कार्यालय, बांधकाम भवन, ५ वा मजला, मर्झबान ..., पथ, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ हे सविस्तर निविदा सूचनेमध्ये नमूद प्रमाणे कामांच्या विद्युत अनुज्ञाप्तीधारक विद्युत ठेकेदाराकडून ब-१ ई निविदा मागवित आहेत. कोऱ्या निविदा नमुना <u>https://mahatenders.gov.in</u> वर दर्शविल्याप्रमाणे दि. ३१/०८/२०२३ रोजी पासून दि ०८.०९.२०२२ रोजी पर्यंत ऑनलाईन डाऊनलोड करण्याकरित . उपलब्ध होतील व पूर्ण भरून निविदा दि. ११.०९.२०२३ पूर्वी किंवा त्याच दिवशी दुपारी १३.०० वाजेपर्यंत ऑनलाईन निविदेच्या ठोक प्रती स्वीकारल्या जातील. शक्य झाल्यास सदरची निविदा दि. १२.०९.२०२३ रोजी १४.०० वाजत कार्यकारी अभियंता, प्रकल्प विद्युत विभाग, सा.बां. विभाग, मुंबई यांचे कार्यालयात उघडल्या जातील. ज्या ठेके दारांनी निविदा घेतली असेल अशा ठेकेदारांनी अथवा त्यांच्या प्रतिनिधीनी ओळखपत्रासह उपस्थित रहावे. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारणचा अधिकार कार्यकारी अभियंता, प्रकल्प विद्युत विभाग सा.बां. विभाग, मुंबई यांनी

Name Of Work: 1. Est No. OW/11P0437/2023-24, Providing Fire Fighting, Fire Alarm Sprinkler and Public Addressable System at Cama And Albless Hospital, Mumbai. Rs 1,35,24,692/-

कार्यकारी अभियंता यांना विनंती केल्यास नोटीसची प्रत विनामुल्य मिळू शकेल.

राखुन ठेवला आहे. अट असलेली निविदा स्वीकारण्यात येणार नाही.

जा.क्र. काअ/प्रविवि/नि.लि./७८२/२०२३, दिनांक २५/०८/२०२३

प्रकल्प विद्युत विभाग सा.बां. विभाग, मुंबई डीजीआयपीआर २०२३–२४/३२०३

Bank of India BOI

वांद रिक्लमेशन शाखा पिन्हैरो अपार्टमेंट, १९-ए, सेंट जॉन बॅप्टिस रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र- ४०००५० ईमेलः bandrareclan.mumbainorth@bankofindia.co.in

(प्र. अ. दोडे)

कार्यकारी अभियंत

वांद्रे रिक्लमेशन शाखा

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/कॉईन्सच्या व्यवसायामध्ये असलेल्य व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणुन देण्यात येते की, बँकेने वारंवा स्मरणपत्रे/सूचना पाठवूनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही. सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी १६.०९.२०२३ पर्यंत त्यांच्या संबंधित सोने कर्ज खात्यामधील (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) त्यांची थकबाकी जमा

करण्यास कसूर केल्यास १८.०९.२०२३ (तारीख) रोजी स. ११.०० वा. (वेळ) पासून त्यांचे सोने दागिणे/कॉईन्स हे शाखा परिसरात जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. त्यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी असुविधा किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराचे आरोप, सादरीकरण विचारात घेणार नाही. बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी डच्छक असलेल्या व्यक्तीनी इसारा अनामत रकमेकरिता नियोजित वेळ/तारखेपूर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु. ५००/- (रुपये पाचशे मात्र) जमा करणे आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तीकडे ४८ तासात बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करण्याची

करण्यात येईल बोली मुल्य कमी किंवा अपुरे आढलल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा हक राखुन ठेवला आहे. पुढे, गरज भासल्यास बँकेने वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण अदल्याचा किंवा कोणतेही कारण देता तो रद्द करण्याचा हक राखुन ठेवला आहे.

क्षमता असणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास त्यांची बँकेकडे जमा केलेली इसारा रक्कम जप्त

खाते क्र.	कर्जदारांचे	पत्ता	सोन्याचे		
	नाव		ढोबळ		
			वजन		
००९४७३७७१०००००५२	शैलेश	फ्लॅट क्र. बी/१०७, खोडियार	३७.९५		
	दलसुख भाई	पूजा सीएचएस, मिरा रोड, न्यू	ग्राम्स		
	चावडा	प्लेझंट पार्क, श्री विनायक			
		नगर, मिरा रोड (पू.)			
		४०११०७			
ठिकाण : मुंबई सही/-					

प्रपत्र क. 14

(नियमन 33(2)) वित्त मंत्रालय वित्तीय सेवा विभाग

वस्ती अधिकार - 1, मुंबई ऋण वसुली न्यायाधिकरण

एमटीएनएल भवन, 2रा मजला, कोलाबा बाजार, कोलाबा, मुंबई वसुली कारवाई क्र. 62 वर्ष 2010 निशाणी क्र. 21 पुढील दिनांक : जेएम फायनान्तिअल ॲसेट राकंस्ट्रकान कंपनी प्रा.लि.

...प्रमाणपत्र धारक

...प्रमाणपत्र ऋणको

... प्रतिवादी

मे. जे एंटरप्रायझेस अँड ओआरएस

मागणी सूचना

1. मे. जे एंटरप्रायझेस 25/193 किंवा 33/262, आनंदनगर, नेहरु रोड, वाकोला पोलीस

स्टेशनमागे, वाकोला, सांताक्रूझ (पू) मुंबई – 400055 श्री. प्रकाश तेजवानी

दिनांक : ३०.०८.२०२३

403, अजमेरा रॉयल क्लासिक, 4था मजला, बी विंग, फेम ॲडलॅब्स शेजारी अंधेरी लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - 400058

ह्यांचा पत्ता येथेदेखील आहे

श्री. प्रकाश तेजवानी मे. जे एंटरप्रायझेस

25/193 किंवा 33/262, आनंदनगर, नेहरु रोड, वाकोला पोलीस स्टेशनमागे, वाकोला, सांताक्रूझ (पू) मुंबई - 400055

आदरणीय अध्यक्ष अधिकारी, डीआरटी-1 ह्यांनी निर्गमित केलेल्या ओए क्र. 44 वर्ष 2009 मधील वसुली प्रमाणपत्रास अनुसरून रु. 3,40,34,947.48 (रुपये तीन कोटी चाळीस लाख चौतीस हजार नऊशे सत्तेचाळीस आणि पैसे अट्ठेचाळीस फक्त) एवढी रक्कम तुमच्याविरोधात आहे हे पाहता

ह्याद्वारे तुम्हाला वरील रक्कम ही सूचना मिळाल्यापासून पंधरा दिवसांच्या आत जमा करण्यास कळविण्यात येत आहे, जे न केल्यास वसुली कायद्यानुसार केली जाईल.

उपरोक्त रकमेबरोबरच, तुम्ही पुढील रक्कम देण्यास देय असाल.

(i) कारवाई प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेपासून लगेचच सुरु होणाऱ्या कालावधीसाठी

**12.50% द.सा.** दराने देय असणारे व्याज. (ii) ही सूचना सादर करण्यासाठी आणि देय रक्कम वसूल करण्यासाठी राबवली जाऊ शकणारी इतर प्रक्रिया राबवताना उद्भवलेले सर्व खर्च, शुल्के आणि

आज दिनांक 23 ऑगस्ट 2023 रोजी माझ्या हस्ते आणि शिक्क्यामार्फत देण्यात

HDFC BANK

स्थळ : मुंबई

(आशु कुमार) वसुली अधिकारी ऋण वसुली न्यायाधिकरण-1

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखा: चौथा मजला, क्रिशे सफायरे, एमएसआर ब्लॉक, हायटेक सीटी मेन रोड, माधापूर, हैदराबाद-५०००८१. सीआयएन एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८, वेबसाईट: www.hdfcbank.com

# मागणी सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत.

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी–मुंबई द्वारे मंजूर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सुचना जारी करून खालील नमूद तपशिलांप्रमाणे कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांस मागणी सूचनेतील नमूद रकमेचा भरणा सदर सूचना तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहेत. निम्नस्वाक्षरीकार इशारा देत आहेत की, सदर सूचना सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधींच्या शेवटच्या ज्ञात पत्याच्या जागेवर चिटकवण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या प्रती निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहेत आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी इच्छेनुसार सदर प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्या वेळेत प्राप्त करावी.

वरीलसंबंधी, याद्वारे सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा सूचना देण्यात येते की, सदर सूचना प्रकाशनाच्या ६० दिवसांत **एचडीएफसी** यांस त्यांच्या नावासमोरील सूचीतील रक्कम एकत्रित प्र.व. १८% दराने व्याजासह सदर मागणी सुचनेत नमुद करण्यात आल्याप्रमाणे खालील नमुद कॉलम (सी) मधील तारखेप्रमाणे देयाच्या आणि/वा मोकळे करण्याच्या तारखेपर्यंत भरणा करावा, कर्ज करार आणि सदर कर्जदारांकडून तारण म्हणन कर्जाची परतफेड करण्यास इतर कागदपत्र/लेखी स्वरूपात निष्पादित केले असल्यास वाचावे. खालील तारण मत्ता **एचडीएफसी** यांस सदर कर्जदारांद्रारे गहाण देण्यात आली आहे कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष हे तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनयमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतदीकडे वेधण्यात येत आहे.

क्र.	कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव		तारीख	
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)
8	श्री. ताजुल इस्लाम सिद्दीकी (कर्जदार)	रु. १३,२०,२६३/- (रूपये तेरा लाख वीस हजार दोनशे त्रेसस्ट मात्र) ३१-मे-२०२३* रोजीस	२८-जुलै-२०२३	ते सर्व आर.सी.सी. रूपड हाऊस हाऊस क्र. ६-१-६१/४/ए आणि बी पैकी सर्वे क्र. ८५ मधील प्लॉट क्र. ५४ धारक (आऊट ऑफ क्लब क्र. ६-१-६१/४/ए आणि बी प्लॉट क्र. ५४ धारक (आऊट ऑफ क्लब क्र. ६-१-६१/४/ए आणि बी प्लॉट क्र. ५४ आणि ५५ वर) सर्वे क्र. ८५ (भाग), मोजमापित ११०.०० स्क्लेअर यार्ड किंवा ११.९६ स्क्लेअर मीटर, एकूण जमीन क्षेत्रापैकी ४४०.०० स्क्लेअर यार्ड किंवा ३६९.६० स्क्लेअर मीटर, विशाल नगर कॉलनी, बंदलागुडा जागीर व्हिलेज, राजेंद्रनगर, राजेंद्रनगर मंडल, रंगा रेड्डी जिल्हा येथे वसलेले आहे आणि सीमाबध्द पुढीलप्रमाणे: उत्तर: घर क्र. ६-१-६१/४/बी भागावर फ्लॉट क्र. ५५, दक्षिण: प्लॉट क्र. ५५, पूर्वः प्लॉट क्र. ४९, ४८ पश्चिम: ३०'-०' रूंद रस्ता
२	श्री. जांध्याला सुरेश कुमार (कर्जदार)	ह. २,२८,५५,१४९/ – (रूपये दोन करोड अठ्ठावीस लाख पंचावन्न हजार एकशे एकोणपन्नास मात्र) ३९-मे – २०२३** रोजीस	२८-जुलै-२०२३	ते सर्व घर एम.सी.एच. क्र. ८-२-२९३/८२/पीएन/१६६, प्लॉट क्र. १६६ वर बांघण्यात आले आहे, टी.एस. क्र. १, प्रभाग क्र. ९, शेखपेट गावातील सर्व्हें क्र. ४०३ मधील ब्लॉक-एफ, ५०२ ची. यार्ड समतुल्य ४१९.६७ ची. मीटर्स रोड क्र. १६, प्रशाशन नगर, जुबली हिल्स, हैदराबाद येथे वसलेले आणि सीमाबध्द पुडीलप्रमाणे: उत्तर: एचयुडीएची मिळकत, दक्षिण: रस्ता क्रमांक १६, पूर्व: प्लॉट क्र. १६५, पश्चिम: मोकळी जागा.

\* सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित द.सा. १८% दराने पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, आकार इ. वरील नमूदप्रमाणे सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी **एचडीएफसी** यांस भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास, **एचडीएफसी** वरील नमूद तारण मता/ स्थावर मिळकत (ती) संबंधी सदर ॲक्टच्या

अ. कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारस/ एकूण थकबाकी देणे मागणी सूचनेची

कलम १३(४) अंतर्गत आणि इतर लागू होत असलेल्या नियमांतर्गत संपूर्णत: कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या रक्कम आणि परिणामांच्या जोखिमीवर कार्यवाही करतील सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांस सदर ॲक्ट अंतर्गत सदर वरील नमूद तारण मत्ता/स्थावर मिळकत (तीं) संबंधी विक्री, भाडेपट्टा वा अन्य स्वरुपात **एचडीएफसी** च्या लेखी संमतीशिवाय हस्तांतरण करण्यास मनाई आहे. कोणतीही व्यक्ती सदर ॲक्ट वा नियमांच्या तरतुर्दींचा नियम मोडल्यास वा नियम मोडण्याचे प्रोत्साहन दिल्यास कारावासाकरिता आणि/वा सदर ॲक्ट अंतर्गत पुरविण्यात

नो. कार्यालय: एचएफडीसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०००२०

एचडीएफसी बँक लिमिटेड करिता

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण -॥ मध्ये ३ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, बधवार पार्क, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. २८४ सन २०२३ परि. क्र. ११

सही/

डीआरटी-॥, मुंबई

सौ. दर्शना निलेश जाधव आणि अन्य ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/२८४/२०२३ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर ०१.०५.२०२३ रोजी सूचीबद्ध

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २२,८०,२२५.४८ पै च्या कर्जाच्या वसुलीसार्ठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जार्र केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

ज्याअर्थी. सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

ॲंबरच्या कलम १९ च्या पोँट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत कारणे

मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन् मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे ; (ii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु

३(ए) क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहा करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. (iii) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याह

पत्तांची आणि/र्किवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीत रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर

तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ११.१०.२०२३ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद करण्याचे व प्रबंधक यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत

अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक २८.०८.२०२३ रोजी दिले

**१. सौ. दर्शना निलेश जाधव, राहणार येथे :** १४७ निंबोणी बाग, हनुमान मंदिराजवळ, गौतम नगर, गोवंडी



सीएनएमएस स्कूलसमोर, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०००५६ ईमेल : complaince@treehouseplaygroup.net संकेतस्थळ : www.treehouseplaygroup.net दूर. क्र. : ०२२-२६२०१०२९

सीआयएन क्र.: एल८०१०१एमएच२००६पीएलसी१६३०२८

जाहीर सूचना १७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा पुढे, याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एका सामाईक स्थळ येथे सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/ सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांकित १३ मे. २०२२ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओ-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ ('सेबी सर्क्युलर्स'') आणि निगम व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") परिपत्रक १४/२०२० दिनांकित ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांकित १३ एप्रिल, २०२०, २०/२०२० दिनांकित ५ मे, २०२० आणि १०/२०२२ दिनांकित २८ डिसेंबर, २०२२ (''एमसीए परिपत्रके'') (एकत्रितरित्या ''सदर परिपत्रके'' असा संदर्भित) सहवाचता कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') त्या अंतर्गत नियमांच्या लागू तरतुदीनुसार आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ला अनुसरून एजीएमच्या सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायाच्या व्यवहारासाठी व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अथवा अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम

(''ओएव्हीएम'') द्वारे ट्री हाऊस एज्युकेशन अँड ॲक्सेसरीज लिमिटेड (कंपनी) च्या

सभासदांची १७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३

रोजी स. १०.३० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे. एजीएम सूचना, ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी वित्तीय विवरण समाविष्टित वि.व २०२२-२०२३ साठी कंपनीचे वार्षिक अहवाल (''वार्षिक अहवाल'') एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकेला अनुसरून कंपनी किंवा तीच्या निबंधक आणि हस्तातरण एजंट, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड किंवा डिपॉझिटरीज् सह ईमेल आयडी नोंदणीकृत अशा सर्व सभासदांना बुधवार, ३० ऑगस्ट, २०२३ रोजी केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात आला आहे. सभासद केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएम मध्ये सामील होऊन सहभागी होऊ शकतात. एजीएम मध्ये सामील होण्यासाठीचे निर्देश आणि रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग मध्ये सहभागी होण्याची किंवा एजीएम मध्ये ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत मत देण्याची पद्धत एजीएम च्या सूचनेत दिलेली आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत सहभागी होणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्ततेसाठी विचारात घेतले जाईल. एजीएमच्या सूचनेसह वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.treehouseplaygroup.net. नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडियाचे संकेतस्थळ www.nseindia.com, बीएसई लिमिटेडचे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि मेट्रोपॉलिटिन स्टॉक एक्स्चेंज (एमएसई) चे संकेतस्थळ www.msei.in यावरदेखील उपलब्ध करून देण्यात येईल

प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स असणारे सभासद ज्यांनी कंपनीकडे आपला पत्ता अद्ययावत केलेला नाही ते सभासद complaince@treehouseplaygroup.net, evoting@nsdl.co.in आणि mt.helpdesk@linktime.co.in यांना ईमेल पाठवून अ) फोलिओ क्रमांक, नाव आणि सभासदाच पत्ता नमूद केलेल्या स्वाक्षरीकृत विनंती पत्राची प्रत, ब) पॅन कार्डाची स्वाक्षांकित प्रत व क) सभासदाच्या पत्त्याच्या पुराव्याची स्व-साक्षांकित प्रत (म्हणजेच आधार, ड्रायव्हिंग लायसन्स इलेक्शन आयडेन्टीटी कार्ड, पासपोर्ट) यांच्या स्कॅन्ड प्रतीसह पाठवून ई-मतदानासह व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी एजीएम, वार्षिक अहवाल आणि/वा लॉगिन तपशिलासह सूचना मिळवू शकतात. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता त्यासंबंधी नियम, सेबी (लिस्टिंग

ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) २०१५ च्या विनियमन ४४ सहवाचता सदर परिपत्रकेच्या संदभात सदर सभेसाठी आमंत्रित करण्यासाठी देण्यात आलेल्या सूचनेत नमूद सर्व ठरावांवर त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिकली देण्यासाठी सभासदांना कंपनी रिमोट ई-मतदान सुविधा देणार आहे. ई-मतदानाची सुविधा एजीएममध्येदेखील उपलब्ध असेल आणि सभासदांना रिमोट ई-मतदानाद्वारे आपले मत देता आले नसेल त्यांना व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये उपस्थिती लावता येईल. एसएसडीएलची सेवा कंपनीने एजीएममध्ये रिमोट ई-मतदान/ई-मतदानाची सुविधा पुरविण्यासाठी दिली आहे.

रिमोट ई-मतदान सप्टेंबर २० सप्टेंबर, २०२३ रोजी स. ९.०० (भाप्रवे) पासून सुरू होईल आणि २२ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्या. ५.०० वा. पर्यंत (भाप्रवे) संपेल. कंपनीच्या भागधारकांच्या सदर भागादरम्यान, प्रत्यक्ष स्वरूपात वा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण केलेले शेअर्स चे कट-ऑफ तारीख १८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात देऊ शकतात. सभासदांचा मत हक कट ऑफ तारीख, म्हणजेच १८ सप्टेंबर, २०२३ रोजी कंपनीचे समभाग भांडवलातील त्यांच्या

भागधारणाची शेवटची तारीख अथवा एजीएमची सूचना पाठविल्यानंतर कोणतीही व्यक्ती कंपनीचे सभासद झाली असेल अथवा कोणत्याही व्यक्तीने कंपनीचे शेअर संपादन केला असल्यास, evoting@nsdl.co.in येथे विनंती करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. तथापि, रिमोट ई-मतदानाकरिता तो/ती यांनी आधीच एनएसडीएलकडे नोंदणी केली असेल तर तो/ती एजीएम सूचनेत नमूद केल्याप्रमाणे खालील प्रक्रिया वा मत देण्याकरिता त्याचे/तिचे अस्तित्वातील आयडी आणि पासवर्डचा वापर करू शकतात.

एमजीएममध्ये रिमोट ई-मतदान/ई-मतदानाद्वारे मत देण्यासाठी आणि व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी तपशीलवार सूचना एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आल्या आहेत. सभासदांना या काळजीपर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ई-मतदान, सविधा आणि/वा व्हीसी/ओएव्हीएम सविधेसंदर्भात एजीएमदरम्यान वा आधी कोणत्याही सहाय्याची आवश्यकता सभासदांना हवी असल्यास, evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवावी अथवा टोल फ्री क्र. ०२२-४८८७ ७०००/२४९९ ७००० याचा वापर करावा.

यादारे सचना देण्यात येते की. सेबी लिस्टिंग नियमावलीचा नियम ४२ आणि त्यान्वये बनविण्यात आलेली नियमावली सहवाचता अधिनियमाच्या कलम ९१ नुसार, कंपनीच्या सभासदांची नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पुस्तिका शनिवार, १६ सप्टेंबर, २०२३ पासून शनिवार, २३ सप्टेंबर, २०२३ (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतूकरिता बंद राहील.

संचालक मंडळाच्या आदेशाद्वारे ट्री हाऊस एज्युकेशन अँड ॲक्सेसरीज लिमिटेडकरिता

गुड्डी बाजपेयी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

स्थळ : मुंबई

**तारीख** : ३० ऑगस्ट, २०२३

तारण मत्ता/स्थावर मिळकती(तीं) चे वर्णन